

## Ratos nas praças

A presença de ratos nas proximidades da Praça da Coruja voltou a gerar preocupação em Águas Claras. Moradores relatam aumento dos animais durante a noite e apontam o acúmulo de lixo e a falta de manutenção de um terreno próximo como possíveis fa-

tores. A Vigilância Ambiental identificou condições favoráveis à presença dos roedores e encaminhou o caso aos órgãos responsáveis, enquanto moradores cobram limpeza, fiscalização e medidas de controle.

PÁGINAS 2 E 3



## GINÁSTICA PARA TODA A FAMÍLIA

O Manhattan Shopping recebe, de 27 a 30 de agosto, uma arena gratuita de ginástica artística na Praça Central. A programação terá atividades orientadas por professores especializados e apresentações especiais no fim de semana, aproximando crianças, jovens e adultos da modalidade em uma experiência interativa para toda a família.

PÁGINA 11

## CHEGOU O RESIDENCIAL EDA COUTINHO

A PaulOOctavio lançou, em Águas Claras, o Residencial Eda Coutinho, empreendimento na Avenida Jacarandá que homenageia a fundadora do IESB e sua trajetória dedicada à educação. Com 34 apartamentos, rooftop, piscina, academia e soluções de segurança e sustentabilidade, o projeto amplia a presença da empresa na região e associa arquitetura contemporânea à memória de uma das referências do ensino no Distrito Federal.

PÁGINA 5

## Conectando síndicos

Fabrizio Costa, Mário Furtado e Jean Cláudio Moraes estão à frente do Momento Engenharia, projeto que chegou à 15ª edição reunindo síndicos, engenheiros, empresas e representantes do poder público para discutir os principais desafios da gestão condominial no Distrito Federal. Com foco em networking, troca de experiências e conhecimento técnico, a iniciativa já alcançou cerca de 1.500 síndicos e impactou aproximadamente 3 mil condomínios. Para 2027, o grupo planeja ampliar a frequência dos encontros e estuda transformar o projeto na base para uma grande feira da construção civil em Brasília.

PÁGINA 7



# Ratos tomam Águas Claras

*Infestação relatada na Praça da Coruja reforça preocupação com a presença de roedores na região; lixo acumulado, terrenos sem manutenção e oferta de alimento favorecem a proliferação.*

A presença de ratos voltou a preocupar moradores de Águas Claras. Desta vez, os relatos se concentram nas proximidades da Praça da Coruja, localizada entre a Rua 7 Norte, a Avenida das Castanheiras e a Rua Ipê Amarelo, onde frequentadores afirmam encontrar os animais com frequência, principalmente durante a noite.

Segundo reportagens publicadas pelo g1 e pelo portal DFÁguasClaras, moradores relacionam a proliferação dos roedores a um terreno com mato e lixo acumulado próximo à praça e aos resíduos deixados em lixeiras e contêineres utilizados por estabelecimentos comerciais da região. Há relatos de dezenas de ratos circulando pelo local no período noturno.

A situação preocupa principalmente pela proximidade com áreas de convivência e lazer frequentadas por crianças, adultos e animais de estimação. Moradores afirmam já ter registrado reclamações junto ao poder público e cobram medidas para reduzir a pre-

sença dos roedores, incluindo a limpeza do terreno e ações de controle.

A preocupação aumentou após um episódio registrado em 14 de agosto. Uma cadela de oito anos, chamada Tieta, foi mordida por um rato na região da praça, segundo relato da tutora ao portal DFÁguasClaras. O ferimento atingiu o focinho e a gengiva do animal, que foi levado para atendimento veterinário, recebeu medicação e permaneceu em observação. De acordo com as informações divulgadas, a cadela não apresentou sinais de infecção e passa bem.

## ÓRGÃOS ACOMPANHAM SITUAÇÃO

A Vigilância Ambiental esteve no local e identificou o acúmulo de lixo em um lote vazio como um dos principais fatores de atração dos roedores. Após a inspeção, o órgão informou ter encaminhado um relatório à Administração Regional de Águas Claras para que o responsável pelo terreno seja identificado

e sejam adotadas as providências relacionadas à limpeza e à fiscalização.

A Vigilância Ambiental também esclareceu que realiza inspeções, identifica situações de risco e orienta a população, mas não possui poder de polícia administrativa para aplicar medidas de fiscalização. Nesses casos, as demandas são encaminhadas aos órgãos responsáveis.

A Secretaria DF Legal informou ao portal que já havia recebido, no ano passado, uma solicitação de fiscalização relacionada ao endereço. Na ocasião, a empresa responsável pelo terreno foi notificada e realizou a limpeza da área. Diante das novas reclamações, o órgão informou que faria outra vistoria para verificar as condições atuais do lote.

## PROBLEMA NÃO É RECENTE

O novo foco de reclamações reforça um problema que já vinha sendo percebido em outros pontos de Águas Claras. Em março, um morador foi atingido por um rato



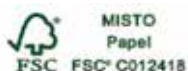
enquanto caminhava com o cachorro próximo à Rua Bagaçu. Segundo o relato, o animal se assustou com a aproximação e arranhou o homem ao tentar fugir. Após o episódio, ele procurou atendimento médico por precaução.

Moradora de Águas Claras desde 2006, Ana, nome fictício, afirma que o aparecimento desses animais acompanha o avanço urbano e não se trata de um problema recente. “Com o crescimento da população, acaba tendo mais consumo e mais lixo. Se não tiver cuidado com o descarte, isso favorece o aumento dessas espécies.”

Ela afirma já ter vivenciado situações de risco principalmente em áreas com grande acúmulo de resíduos. Em uma delas, conta que uma ratazana apareceu quando uma caçamba era movimentada durante o serviço de coleta. “Quando o SLU levantou a caçamba, uma das ratazanas que estava embaixo veio na minha direção. Foi um susto enorme.”

Em outra ocasião, durante a noite, a moradora afirma ter encontrado vários animais enquanto buscava o carro estacionado na rua. “Teve uma vez que fui pegar o carro e saiu uma trilha de ratos perto de mim. Foi desesperador.”

## FOLHA DE AGUAS CLARAS



ISSN 2357-8823

Editor: Rafael Souza (DRT 10260/13)  
Endereço: SM IAPI ch. 27 lotes 8 e 9  
71070-300 · Guarã · DF



61 8249 5101



folhadeaguasclaras.com.br



@folhadeaguasclaras



contato@folhadeaguasclaras.com.br

## CIRCULAÇÃO

A edição impressa semanal da Folha de Águas Claras é distribuída aos sábados gratuitamente no comércio da cidade, em padarias, prédios comerciais, agências bancárias e grandes condomínios residenciais. Editada por jornalistas profissionais comprometidos com o desenvolvimento da cidade, a Folha de Águas Claras acredita no protagonismo do jornalismo comunitário.

Segundo Ana, o problema já havia sido levado à Vigilância Sanitária. Para ela, o controle depende tanto da atuação do poder público quanto da colaboração da população, principalmente no descarte adequado de resíduos e na manutenção da limpeza dos espaços urbanos.

## CONDOMÍNIOS REFORÇAM PREVENÇÃO

Condomínios também têm adotado medidas próprias para evitar a entrada e a permanência de roedores. A síndica Neusa Behrmann, que atua há dois anos na gestão de um prédio da região, afirma que o controle precisa ser constante e preventivo.

“Entre as medidas adotadas estão a desratização periódica, realizada dentro e fora do prédio, e a comunicação prévia aos moradores sobre as ações. Outra estratégia foi a mudança na forma de armazenamento do lixo, com a instalação de estruturas que mantêm os contêineres fechados até o momento da coleta”, afirma.

Segundo a síndica, os ratos costumam chegar aos condomínios vindos das ruas, principalmente durante a noite, quando há menor circulação de pessoas. Ela também chama atenção para terrenos baldios e áreas com pouca manutenção, que podem oferecer abrigo e dificultar o controle dos animais.

## REPRODUÇÃO RÁPIDA

A médica veterinária Júlia Bastos Pinto explica que os ratos têm alimentação variada e grande capacidade de adaptação ao ambiente urbano. A disponibilidade de alimentos descartados e a existência de locais protegidos para abrigo e reprodução favorecem a per-

manência desses animais nas cidades.

Outro fator é a rápida reprodução. Segundo a veterinária, uma fêmea pode ter até 14 filhotes em uma gestação de aproximadamente 21 dias, o que permite o crescimento da população em um período relativamente curto quando há condições favoráveis.

Júlia destaca que o contato direto com humanos não é o comportamento mais comum. Ratos de rua normalmente evitam a presença de pessoas e tendem a circular em períodos mais tranquilos, principalmente à noite. “Eles não se aproximam das pessoas e sempre procuram se esconder para se proteger.”

Em algumas situações, explica a especialista, pode ocorrer a chamada “mordida exploratória”, quando o animal utiliza o contato para reconhecer um estímulo. Isso não significa necessariamente um ataque intencional. Ainda assim, a orientação é evitar qualquer aproximação ou tentativa de contato.

## RISCO SANITÁRIO

Além do incômodo causado pela circulação dos animais, a presença de ratos em áreas urbanas representa risco à saúde pública. O médico infectologista Gilberto dos Santos Nogueira explica que a preocupação aumenta em ambientes com acúmulo de lixo, presença de entulho e condições inadequadas de saneamento.

“O principal risco é a contaminação indireta, principalmente pela urina desses animais, que pode contaminar água, alimentos e superfícies, muitas vezes sem que a pessoa perceba.”

Entre as doenças associadas aos roedores está a leptospirose, especialmente em

situações em que há contato com água ou superfícies contaminadas pela urina dos animais. Pequenos ferimentos na pele podem facilitar a entrada da bactéria no organismo.

O médico destaca que a prevenção passa pela retirada das condições que favorecem a presença dos ratos. Entre os cuidados estão o armazenamento adequado dos resíduos, a manutenção de recipientes fechados, a eliminação de entulho, a proteção

dos alimentos e a vedação de possíveis pontos de entrada nas residências.

Gilberto também cita a hantavirose como uma doença relacionada a roedores, embora seja menos frequente em áreas urbanas e tenha maior associação com ambientes rurais.

Em casos de mordidas ou arranhões, pode ocorrer infecção no local e, mais raramente, outras complicações. A orientação é lavar a região

atingida com água e sabão e buscar atendimento médico para avaliação, incluindo a situação da vacinação anti-tetânica e a necessidade de outros cuidados.

Febre, dores no corpo, dor de cabeça, náuseas e vômitos após uma possível exposição também exigem atenção. Em quadros mais graves, a leptospirose pode provocar comprometimento dos rins e do fígado e causar hemorragias.

**CONVICTA**  
IMÓVEIS

ESPECIALISTA EM IMÓVEIS NO DF DESDE 1989

**PROPRIETÁRIO, QUER RECEBER SEU ALUGUEL SEMPRE EM DIA?**

Venha para a Convicta Imóveis. Aqui você conta com **Aluguel Garantido** e recebe seu aluguel sempre em dia, mesmo em casos de inadimplência do inquilino.

**ALUGUEL GARANTIDO**

- Seu patrimônio protegido
- Sua renda garantida
- Mais tranquilidade para você

**ALUGUEL RECEBIDO**  
Pagamento realizado com sucesso.

**QUERO GARANTIR MEU ALUGUEL**

(61) 99144-9009 | @convictaimoveisdf | Brasília - DF

# VAI PELA SOMBRA



Por trás de grandes marcas, existe sempre um grande grupo. O Grupo Bali é líder em vendas e referência para quem busca competência, confiança e excelência no atendimento.

**BALI | FIAT**

📍 SIA, Saan e Cidade do Automóvel

**BALI | Jeep**

📍 Saan e Park Sul

**BALI | RAM**

📍 Saan e Park Sul

**BALI | BYD**

📍 Saan

GRUPO **BALI** 30 ANOS

# PaulOOctavio lança Residencial Eda Coutinho

*Empreendimento em homenagem à educadora terá 34 apartamentos de três quartos, rooftop com piscina e vista panorâmica, além de soluções de conforto, segurança, sustentabilidade e tecnologia*

A PaulOOctavio amplia sua presença em Aguas Claras com o Residencial Eda Coutinho, empreendimento imobiliário localizado na Avenida Jacarandá. O projeto homenageia a educadora Eda Coutinho, fundadora do Centro Universitário Iesb, e celebra uma trajetória marcada pela dedicação à educação e à formação de milhares de estudantes. A solenidade de lançamento reuniu Eda Coutinho, familiares, convidados, engenheiros, arquitetos e profissionais envolvidos na realização do empreendimento. O evento foi marcado por depoimentos emocionados e pela relação pessoal entre a homenageada e o empresário Paulo Octávio, presidente das Organizações PaulOOctavio.

“Hoje é uma alegria para mim, pois nunca havia homenageado uma pessoa que tivesse sido minha professora”, afirmou Paulo Octávio. Ele lembrou que conheceu Eda quando tinha 17 anos e estudava no antigo Ciem, onde ela foi sua orientadora e professora.

Ao recordar a relação com a educadora, Paulo Octávio destacou o carinho que recebeu durante os anos de

formação. “Ela me dava um tratamento assim que eu não merecia, sempre com muito carinho, com muita atenção”, contou, em tom descontraído. Segundo o empresário, a escolha do nome representa uma homenagem especial dentro da trajetória da PaulOOctavio. “É muito emocionante poder homenagear você, hoje, por esse lançamento”, declarou.

## HOMENAGEM À TRAJETÓRIA DE EDA COUTINHO

Fundadora do IESB, Eda Coutinho construiu uma carreira dedicada à educação no Brasil e no exterior. Formada em Biblioteconomia e Pedagogia, possui mestrado e doutorado, cursado nos Estados Unidos, e pós-doutorado, na Alemanha. A educadora também foi professora da Universidade de Brasília e da Unicamp, coordenou iniciativas ligadas à educação a distância e participou de programas de avaliação institucional do Ministério da Educação.

Para Paulo Octávio, a contribuição de Eda ultrapassa a sala de aula. Durante o lançamento, ele destacou a quantidade de alunos que passaram pela instituição criada pela



educadora. “Eu não sei quantos milhares de alunos passaram nas suas mãos”, afirmou. Ao falar sobre o IESB, destacou ainda que a instituição atualmente possui cerca de 15 mil estudantes.

Paulo Octávio lembrou que a PaulOOctavio já prestou homenagens a mais de 100 personalidades em seus empreendimentos, incluindo nomes como JK, Jair Camargo e Lúcio Costa. “Nós homenageamos JK, Lúcio Costa e mais de 100 pessoas”, disse, ressaltando que as homenagens reconhecem ícones de diferentes profissões e áreas de atuação.

## FAMÍLIA AGRADECE HOMENAGEM

Representando a família, Edinho Machado de Sousa Filho agradeceu à PaulOOctavio pela iniciativa de homenagear sua mãe e destacou o significado de ver o nome da educadora eternizado em um empreendimento. “É um

grande orgulho para essa família. A gente agradece imensamente”, afirmou. Ele também ressaltou a admiração da família pelo trabalho desenvolvido pela construtora na transformação de Brasília. “A PaulOOctavio é um exemplo para a gente pelo fato de estar transformando a cidade há tanto tempo”, declarou.

Família de diferentes gerações participaram da solenidade, incluindo filhos, netos e a bisneta de Eda Coutinho. Durante o evento, a homenagem recebeu uma maquete do residencial, um exemplar de sua biografia e flores.

O Residencial Eda Coutinho terá 34 apartamentos, com duas unidades por andar, distribuídos entre o quarto e o 20º pavimento. As plantas contam com três quartos, sendo uma suíte e duas semisuítes, com áreas privativas de 108,98m² a 123,23m². O empreendimento também terá duas unidades comerciais no térreo.

O projeto arquitetônico é assinado pela Crosara Arquitetura e reúne soluções contemporâneas e elementos de biofilia. O empreendimento também contempla paisagismo, interiores e obras de arte integradas, com participação de profissionais especializados. Um dos destaques do residencial é o rooftop, que terá piscina elevada com vista panorâmica, academia climatizada e equipada e espaço gourmet com churrasqueira. O projeto também prevê hall social com controle de acesso por biometria, guarita, eclusa de segurança, sistema de CFTV e controle de acesso às garagens por tag.

Entre os diferenciais estão bicicletário coletivo com estrutura de apoio, infraestrutura para carregamento de veículos elétricos, iluminação em LED, sensores de presença, medição individualizada de água, energia e gás, gerador para sistemas de emergência e automação predial.

# 40.000 M<sup>2</sup>

QUEIMADOS NO NÚCLEO RURAL DE PLANALTINA, EM 2020

# 72 HORAS

DE TRABALHO PARA CONTER AS CHAMAS

# 100.000.000 M<sup>2</sup>

QUEIMADOS NO PARQUE NACIONAL, EM 2022

# 5.000 M<sup>2</sup>

QUEIMADOS NO PARQUE DE ÁGUAS CLARAS, EM 2019

**95% dos incêndios florestais  
começam com ação humana.**



Não use fogo para queimar lixos, entulhos ou limpar terrenos. E se fizer fogueiras, certifique-se de que elas sejam totalmente apagadas. Você pode até saber onde o fogo começa, mas não onde ele vai parar.

**Provocar incêndios florestais é crime.**



**DENUNCIE:  
LIGUE 193**

**GOVERNO DO  
DISTRITO FEDERAL**

# Momento Engenharia

## O "papo de elevador" que virou o maior hub de conexões para condomínios do DF

*Trio de especialistas transforma almoços informais em um espaço de conexão entre síndicos e empresas*

O que começou como um despretenso almoço entre amigos de profissão acabou se tornando um dos principais pontos de encontro do setor condominial de Brasília. O projeto Momento Engenharia chegou à marca de 15 edições, reunindo profissionais que vivem o dia a dia da gestão de prédios no Distrito Federal.

A proposta do Momento Engenharia é fugir do formato tradicional das feiras voltadas diretamente à venda de produtos e serviços. “O evento não é para você fazer negócio ali na hora. Você vai ganhar visibilidade, vai mostrar pro mercado que você existe”, explica Mário Furtado. O foco, segundo os organizadores, está no networking e na troca de conhecimento técnico.

Jean Cláudio reforça que a participação também contribui para apresentar as empresas organizadoras ao setor. “O que a gente ganha é mostrar as nossas empresas para um nicho de mercado que a gente trabalha”, afirma.

Um único encontro com cerca de 80 síndicos pode representar, na prática, a gestão de até 300 condomínios, já que muitos gestores profissionais administram várias unidades ao mesmo tempo. Ao longo das 15 edições, o trio estima ter alcançado aproximadamente 1.500 síndicos e impactado cerca de 3 mil condomínios.

Com o crescimento do projeto, empresas também

passaram a procurar os encontros mesmo sem convite, na tentativa de estabelecer contato com os gestores presentes. A organização, no entanto, mantém critérios para participação e para a presença de patrocinadores.

### DEMANDAS DOS SÍNDICOS ORIENTAM OS DEBATES

Os temas discutidos nos encontros são definidos a partir de pesquisas e enquetes realizadas com os próprios síndicos. A intenção é identificar as principais dificuldades enfrentadas na administração dos condomínios e levar essas questões para as palestras técnicas.

Atualmente, uma das maiores preocupações apontadas pelos gestores é a infraestrutura necessária para o carregamento de veículos elétricos. A manutenção preventiva também aparece entre os assuntos recorrentes, especialmente diante dos custos que podem surgir quando intervenções são adiadas.

Fabrizio Costa usa uma comparação com o corpo humano para explicar a importância da prevenção. “Quando você não faz, é igual a um corpo humano: você vai envelhecendo e vai precisar de especialistas”, afirma.

Segundo ele, muitos síndicos tentam evitar taxas extras destinadas à manutenção, mas a economia no curto prazo pode resultar em intervenções emergenciais e mais caras pos-

teriormente, principalmente em áreas como fachadas, telhados e sistemas de combate a incêndio.

Além da parte técnica, os organizadores destacam o aspecto de convivência dos encontros. “Os síndicos têm uma dor muito grande em ser gestores, cuidar de patrimônio de terceiros e ninguém cuida deles. No evento, eles se encontram, sorriem e trocam experiências”, observa Jean Cláudio.

Na organização do projeto, os três engenheiros dividem as funções de acordo com suas áreas de atuação. Fabrizio Costa concentra-se na consultoria e nos planos de manutenção. Mário Furtado atua na área comercial, na captação de patrocínios e também é especialista em sistemas de combate a incêndio.

Jean Cláudio Moraes, que trabalha com reforma de fachadas, também assume a função de mediar questões internas entre os integrantes e parceiros do projeto. Em tom bem-humorado, ele define essa atuação como a de um “engenheiro psicólogo”.

A organização também adota a regra de permitir apenas um patrocinador por segmento, como uma empresa de tintas ou uma de contabilidade. Segundo o grupo, a medida evita concorrência direta entre os apoiadores e valoriza as empresas que participam do projeto.

Órgãos e entidades como DF Legal, Detran, Conselho



Liderado pelos engenheiros Fabrício Costa, da DF Costa, Jean Cláudio Moraes, da Meng Engenharia, e Mário Furtado, da MF Engenharia, o evento tem como proposta aproximar síndicos de empresas prestadoras de serviços e criar um ambiente de troca de informações e experiências sobre os desafios dos condomínios.

Comunitário de Segurança (Conseg) e Sindicondomínio também participam dos encontros, contribuindo para aproximar representantes do poder público e do setor condominial.

### PROJETO PLANEJA AMPLIAR ENCONTROS EM 2027

Embora o foco declarado seja o relacionamento profissional, os organizadores relatam que negócios acabam surgindo a partir das conexões feitas durante os eventos. Mário Furtado cita o caso de um engenheiro calculista do Ceará que, depois de participar de um encontro em Brasília, fechou um projeto estrutural com a APEX Engenharia. “Isso traz uma satisfação enorme, porque unimos duas pessoas jurídicas através do nosso network”, afirma Mário.

Para os próximos anos,

o grupo pretende ampliar a frequência dos encontros. Para 2027, o planejamento prevê a realização de seis edições anuais do Momento Engenharia.

Entre os projetos de longo prazo está a possibilidade de transformar a iniciativa na base para uma grande feira da construção civil no Distrito Federal, inspirada em eventos realizados em São Paulo e no Rio de Janeiro. “O Centro-Oeste é um polo da construção civil e Brasília merece uma representação de feira desse porte”, afirma Mário Furtado.

Mesmo com os planos de expansão, os organizadores dizem que pretendem manter o foco na qualificação dos participantes e das discussões. “A gente não quer quantificar, a gente quer qualificar. Queremos ter formadores de opinião que agreguem ao mercado”, resume Jean Cláudio.

# “A juventude precisa de oportunidades para construir o próprio futuro”

André Kubitschek

*Candidato a deputado distrital pelo PL/DF, André Kubitschek apresenta propostas voltadas à juventude e afirma que pretende construir uma trajetória política própria, apesar do peso histórico do sobrenome*

André Kubitschek, candidato a deputado distrital pelo PL/DF, tem sua história ligada ao Distrito Federal antes mesmo de escolher a política como caminho. Bisneto de Juscelino Kubitschek, presidente que conduziu a construção e a inauguração de Brasília, e filho de Paulo Octávio, empresário com trajetória no desenvolvimento econômico e urbano do DF, André cresceu cercado por referências da história da capital.

Para ele, porém, o legado familiar representa responsabilidade, e não um caminho pronto. “Brasília representa uma das maiores realizações da história do Brasil, e meu bisavô teve um papel fundamental nesse processo. Mas cada geração precisa construir sua própria história. Meu desafio é respeitar esse legado e, ao mesmo tempo, olhar para os problemas atuais e trabalhar para encontrar soluções para quem vive no Distrito Federal hoje.”

André afirma ter construído sua própria relação com uma Brasília que se transformou ao longo das décadas, com novas regiões administrativas e diferentes realidades sociais e econômicas. Entre os desafios que identifica está a juventude. “Temos uma população jovem, empreendedora e cheia de potencial, mas

também desafios importantes: primeiro emprego, qualificação profissional, mobilidade, educação, tecnologia e geração de oportunidades.”

## SECRETÁRIO DA JUVENTUDE

A experiência à frente da Secretaria da Juventude do Distrito Federal reforçou sua visão de que políticas públicas precisam criar caminhos para a autonomia. Durante a passagem pelo órgão, André trabalhou com empregabilidade, formação profissional, empreendedorismo, tecnologia e educação financeira, além de manter contato com jovens de diferentes regiões. “Não existe uma única juventude brasileira. As políticas públicas precisam considerar as características e necessidades de cada região do DF”, afirma.

O primeiro emprego está entre suas principais preocupações. André cita iniciativas como o Jovem Candango, que aproximam jovens do ambiente profissional enquanto continuam sua formação. “Precisamos ampliar esse tipo de oportunidade e aproximar cada vez mais a juventude das empresas e do mercado.”

Ele também defende que a qualificação acompanhe as mudanças da economia e da tecnologia. “Não podemos preparar os jovens apenas para as profissões que existem hoje.

Precisamos prepará-los também para as oportunidades que estão surgindo.”

Tecnologia, empreendedorismo e economia digital fazem parte dessa visão. Para André, porém, a inovação depende da ampliação do acesso à formação. “Não adianta falar em economia digital se parte da população não tem acesso à formação necessária para participar dela.”

Segundo o candidato, as oportunidades também precisam chegar de maneira mais equilibrada às regiões administrativas. “Um jovem de Ceilândia, Samambaia, Planaltina ou São Sebastião precisa ter condições de acessar as mesmas possibilidades que um jovem de qualquer outra região.”

Outra área defendida por André é a educação financeira. “O jovem precisa aprender a planejar, entender seus gastos, estabelecer objetivos e tomar decisões conscientes.” Ele resume sua visão em três frentes que considera complementares: educação, qualificação e emprego. “Não adianta formar sem conectar essa formação às oportunidades existentes.”

## JOVEM EM BUSCA DE OPORTUNIDADES

Depois da experiência na Secretaria da Juventude, An-



dré afirma ter concluído que a principal demanda encontrada foi por oportunidades. “Muitas vezes existe talento, disposição e vontade de trabalhar, mas falta uma porta de entrada. Quando conseguimos abrir essa porta, o jovem faz o restante.”

Essa visão também aparece quando fala sobre o próprio sobrenome. André reconhece o peso das trajetórias de Juscelino Kubitschek e Paulo Octávio, mas afirma que pretende construir um caminho próprio. “O sobrenome faz parte da minha história e eu tenho muito orgulho disso. Mas ele não pode substituir o trabalho. A minha trajetória precisa ser construída pelas minhas escolhas, pelo meu trabalho e pelos resultados que eu conseguir apresentar.”

Ao falar sobre política, defende uma atuação próxima da realidade dos moradores do Distrito Federal. Entre as prioridades que apresenta estão jovens em busca do primeiro

emprego, qualificação profissional e oportunidades para empreender. “Ninguém deve ter o futuro limitado pela falta de oportunidade. O papel do poder público é ajudar a criar caminhos para que cada jovem possa desenvolver seu potencial e construir sua própria história.”

André afirma querer ser reconhecido pelo trabalho que realizar e pelas oportunidades que ajudar a criar. Para ele, a história da família deve funcionar como referência, mas não substituir uma trajetória própria. “Tenho orgulho do legado de Juscelino Kubitschek e da história de Brasília, mas acredito que cada geração precisa escrever seu próprio capítulo.”

É nessa relação entre passado e futuro que resume sua proposta de trajetória: “O sobrenome Kubitschek faz parte da história de Brasília. O que quero é que meu trabalho também faça parte do futuro da nossa capital.”

# Izalci mostra força política ao oficializar candidatura à Câmara dos Deputados

*Evento no Worlld Brasília reuniu lideranças nacionais e do Distrito Federal, incluindo Alfredo Gaspar, Valdemar Costa Neto, Michelle Bolsonaro, Bia Kicis e José Roberto Arruda*

Izalci Lucas (PL-DF) oficializou, nesta quarta-feira (19), sua candidatura à Câmara dos Deputados em um grande ato político realizado no Worlld Brasília, no SIA Trecho 3. Cerca de 3 mil pessoas, entre apoiadores, lideranças políticas e representantes de diferentes segmentos do Distrito Federal, participaram do evento, que marcou o início oficial da caminhada rumo à Câmara e demonstrou a força de sua articulação política no DF.

O ato contou com a presença de importantes lideranças nacionais e locais. Participaram do lançamento o candidato a vice-presidente da República, Alfredo Gaspar (PL-AL), representando o candidato à Presidência da República, Flávio Bolsonaro (PL-RJ); o presidente nacional do PL, Valdemar Costa Neto; as candidatas ao Senado Michelle Bolsonaro (PL-DF) e Bia Kicis (PL-DF); e o candidato ao Governo do Distrito Federal, José Roberto Arruda (PSD-DF), entre outras lideranças.

Com um histórico que inclui mandatos como deputado distrital, deputado federal e senador, Izalci defendeu

propostas voltadas ao desenvolvimento social e à educação. “Quem me conhece sabe o que nós fizemos nesses últimos 30 anos: sempre olhando para as pessoas, principalmente aquelas que mais precisam”, afirmou o candidato, que reforçou a importância de ampliar a bancada aliada nestas eleições. “Nós vamos eleger o Flávio Bolsonaro presidente do Brasil e o nosso querido amigo Alfredo Gaspar como vice. Vamos eleger a maioria dos senadores aqui em Brasília e vamos fazer uma bancada federal”. Alfredo Gaspar destacou sobre a relevância de Izalci no cenário político brasileiro ao afirmar que ele é “um dos melhores parlamentares do Brasil”, lembrando o período em que trabalharam lado a lado. “Estivemos juntos na jornada da CPMI; vi sua luta, seu trabalho e sua dignidade”, disse Gaspar, ao reforçar que, com a ida de Izalci à Câmara dos Deputados, a Casa “terá um homem honrado, decente e à altura dos desafios”. Já Valdemar Costa Neto elogiou a atuação parlamentar de Izalci e demonstrou forte apoio à sua trajetória política. “Você é o melhor senador



que nós tivemos no Senado Federal. Você tem o nosso apoio, vai chegar lá, vai chegar à Câmara, vai liderar nosso partido”, garantiu.

## APOIO DE MICHELE BOLSONARO

Quem também fez elogios a Izalci foi a ex-primeira-dama Michelle Bolsonaro, que manifestou apoio à candidatura dele à Câmara dos Deputados. “Izalci, Deus te abençoe nessa caminhada, que você seja vencedor, porque eu sei que o Distrito Federal vai ganhar muito com o seu trabalho”, disse. Na mesma linha, Bia Kicis reforçou: “Quem vota em Michelle 222, vota

em Bia Kicis 223, e todo mundo vota em Izalci 2200”.

Arruda fez questão de enaltecer a parceria de longa data com Izalci e a dedicação do aliado à gestão pública, ao lembrar que ele foi seu secretário de Ciência e Tecnologia e responsável por iniciativas como o DF Digital, o Cheque-Educação e a Bolsa Universitária. Lembrando o histórico de mais de três décadas de trabalho conjunto, o ex-governador também fez uma declaração enfática de apoio. “Eu vou dizer em público que o deputado federal que eu quero é o 2200. Izalci, você merece”, afirmou.



Izalci recebeu o apoio de Valdemar Costa Neto, presidente do PL



Arruda e Michele Bolsonaro participaram do lançamento



DESDE  
**1978**

# ALUGUEL GARANTIDO

você tranquilo.

**Thaís**  
IMOBILIÁRIA

☎ **61 3031-2200**  
[www.thaisimobiliaria.com.br](http://www.thaisimobiliaria.com.br)

**QE 07**  
Ed. Guará One

# PLANOS DE SAÚDE

## EMPRESARIAL E INDIVIDUAL

PLANOS A PARTIR DE

R\$ **258,34**

 2 vidas

SEGUROS  
Unimed

 **bradesco**  
saúde

 **Porto**  
Saúde

**amil**

**MedSênior**

**SulAmérica**  
Saúde



**PIETY**  
Corretora de Seguros



\*Valor referente ao plano empresarial. faixa etária 0 a 18 anos, enfermagem, coparticipação, abrangência grupo de municípios, da operadora AMIL. Consulte condições.

 *Aposte sua câmera e acesse*  
**61 98524-5732**



POR FLÁVIO RESENDE

# INFORMAÇÃO ÀS CLARAS



## ESPORTE

### Manhattan Shopping recebe arena de ginástica gratuita

Entre os dias 27 e 30 de agosto, a Praça Central do Manhattan Shopping vai se transformar em uma verdadeira arena de ginástica artística, em uma ação realizada em parceria com a Karina Carvalho Ginástica. A programação é gratuita e foi pensada para aproximar o público do universo da ginástica artística de forma leve, divertida e interativa. Durante os quatro dias, os visitantes poderão conhecer e experimentar a modalidade em uma mini arena de ginástica, com a presença de professores especializados para conduzir as atividades e atender o público. E tem mais: no sábado (29) e domingo (30), a programação ganha apresentações especiais, prometendo momentos de muita energia, habilidade e encantamento para crianças, jovens e adultos. A iniciativa integra a programação do Manhattan Cult, reforçando a proposta do shopping de oferecer experiências que vão além das compras e convidam o público a aproveitar o espaço, descobrir novas atividades e viver momentos em família.

## ARTE

### Sesi Lab ganha escultura de Anderson Schneider

A Pinheiro Ferragens participa hoje, dia 25, da inauguração de “A Queda de Atlas”, escultura do artista Anderson Schneider que será instalada em frente ao Sesi Lab, em Brasília. A obra, que reúne arte, arquitetura e engenharia, tem quase sete toneladas e utiliza aço corten, concreto e cabos de aço galvanizado em sua estrutura. A inauguração acontece durante a Noite no Sesi Lab, evento que reúne cultura, arte, ciência e tecnologia em uma programação aberta ao público. A Pinheiro Ferragens é patrocinadora da obra, iniciativa que reforça a aproximação da empresa com projetos culturais e com a valorização da arte no Distrito Federal.



## BEM ESTAR

### Sunset Wine Run acontece neste sábado

Uma linha de chegada diferente, que termina em pôr do sol e vinho. É com esse mote que a Sunset Wine Run realiza sua primeira edição no dia 29 de agosto, na Vinícola Brasília, no PAD-DF. Mais do que uma corrida, o evento foi pensado como uma experiência de fim de tarde que reúne movimento, bem-estar, vinhos produzidos no Distrito Federal, gastronomia, música, recovery, relaxamento e encontros em meio à paisagem da vinícola. A programação começa às 16h, com a recepção dos participantes, seguida pela largada do percurso de 4 km, às 17h. Na chegada, os participantes recebem o welcome wine e são convidados a permanecer na Vinícola Brasília para contemplar o pôr do sol, brindar e aproveitar toda a programação pós-corrida — com receptivo gastronômico, ativações de bem-estar e celebração ao ar livre. Os ingressos estão disponíveis pela plataforma SporTickets, a partir de R\$ 267, com opções com e sem transfer de ida e volta. As vagas são limitadas.

## GASTRONOMIA

### “Combinadinho” irresistível

Duas marcas queridinhas dos brasilienses acabam de se unir para apresentar uma criação inédita. O T.T. Burger, hamburgueria artesanal do renomado chef Thomas Troisgros, desenvolveu uma parceria com o Bolo da Ivone, conhecido por seus bolos caseiros, apresentam o Sundae da Ivone, uma sobremesa criada especialmente para a unidade da hamburgueria em Brasília. A novidade traz sorvete de baunilha, calda de chocolate e um generoso pedaço do Bolo da Ivone, no sabor de chocolate. A criação une a proposta refrescante dos Sacodes do T.T. Burger ao sabor afetivo dos bolos caseiros da marca brasiliense, resultando em uma sobremesa que promete conquistar os fãs das duas marcas.

## AUTOCONHECIMENTO

### Imersão trabalha a raiva de forma positiva

Brasília recebe, neste sábado (29), a primeira edição do “Dia da Raiva”, uma imersão voltada para mulheres que desejam compreender melhor a própria relação com a raiva e explorar novas formas de lidar com essa energia. O encontro acontece das 9h às 17h e propõe um espaço seguro para refletir sobre um sentimento frequentemente associado à violência e à agressividade. As inscrições seguem abertas até dia 28. À frente da iniciativa está Priscila Coser, que estuda a raiva há mais de cinco anos e desenvolveu a imersão a partir da perspectiva de que esse sentimento também pode carregar informações importantes sobre limites, desejos, força e autenticidade. A proposta é olhar para a raiva para além da ideia de que ela deve ser simplesmente controlada ou reprimida. Durante o encontro, as participantes serão convidadas a reconhecer essa energia e a compreender como ela pode ser transformada em direção e movimento. Para Priscila, a raiva pode representar uma oportunidade de acessar a própria voz, força e poder, especialmente diante de padrões que historicamente incentivam as mulheres a silenciar ou diminuir suas próprias necessidades. Informações: 61 99627-76267

# IMÓVEL. INVESTIMENTO SEGURO.



VISITE O  
DECORADO



Residencial **Tomie Ohtake**

## ÁGUAS CLARAS 3 e 4 QUARTOS

**3 Quartos | 4 Suítes**

89 a 202 m²

Até 3 vagas de garagem

**Garden | Duplex** - 115 a 408 m²

Até 3 vagas de garagem

**PaulOOctavio**<sup>®</sup>

CJ1700

**3326.2222**

[www.paulooctavio.com.br](http://www.paulooctavio.com.br)

CORRETORES DE  
PLANTÃO NO LOCAL

**ÁGUAS CLARAS**  
Rua 33 Sul Lote 7

**VISITE NOSSAS CENTRAIS DE VENDAS**

208/209 NORTE  
Eixinho, ao lado do McDonald's

GUARÁ II  
Ql 23 Lote 5

NOROESTE  
CLNW 2/3

SMAS  
Trecho 3, Lote 7



ACESSE E  
SAIBA MAIS



ADENILSON  
A. COSTA